



TRIBUNALE ORDINARIO DI COMO

- Sezione Fallimentare -

Concordato preventivo "14/2019"

C.P. 14/2019

* * * * *

AVVISO DI VENDITA SORGENTI PRODOTTO SOFTWARE SELFBI

Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale del Concordato Preventivo "14/2019", nel premettere:

- che il concordato è stato omologato con provvedimento del 23 novembre 2019 depositato in Cancelleria il 10 dicembre 2019;
- che sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Comitato dei Creditori e del Commissario Giudiziale;
- che è stata depositata apposita comunicazione informativa della vendita al Giudice Delegato;

AVVISA

che intende procedere alla vendita, mediante procedura competitiva, dei sorgenti relativi al prodotto software SELFBI:

LOTTO UNICO

Software di business intelligence SELFBI come meglio descritto nella perizia di stima redatta dal Dott. Bordignon

CONDIZIONI ECONOMICHE DELLA VENDITA

- 1) Il prezzo base della vendita e la misura minima dell'aumento in caso di gara sono così stabiliti:

	Prezzo base	Offerta Minima	Rilancio minimo
	Lotto Unico	Euro 110.000.=	Euro 110.000.=
			Euro 1.000.=
	Cauzione almeno pari al 10% del prezzo offerto da versare tramite bonifico bancario da eseguirsi a favore di IBAN IT46 B052 1650 2400 0000 0035 921 intestato al		
	Commissionario Audirevi Auction Astexpo S.r.l., con la causale "Tribunale di Como –		
	cauzione per asta C.P. 14/2019". La cauzione dovrà risultare accreditata entro le ore		
	12:00 del giorno antecedente la vendita (esclusi sabato, domenica e festivi), affinché		
	sia consentita la verifica del buon fine dell'accredito. Si consiglia pertanto di		
	procedere con congruo anticipo rispetto a tale data onde consentire il riscontro		
	dell'effettivo accreditamento della cauzione.		
	L'offerente telematico deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge versando		
	il relativo importo (pari ad € 16,00) in aggiunta a quanto dovuto per la cauzione;		
	2) l'esperimento di vendita si aprirà il giorno 28 del mese di maggio 2021 alle ore 10:00		
	e terminerà il giorno 28 del mese di maggio 2021 alle ore 12:00. La vendita verrà		
	effettuata a mezzo asta telematica asincrona sulla piattaforma www.astexpo.it .		
	Per partecipare all'asta ciascun interessato dovrà registrarsi al sito www.astexpo.it .		
	Durante la registrazione sarà richiesto all'utente l'inserimento dei propri dati personali e		
	di un indirizzo di posta elettronica valido.		
	Per partecipare all'asta, l'offerente telematico dovrà produrre la seguente documentazione:		
	➤ le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita		
	IVA; in caso di offerta presentata per conto e nome di una persona giuridica,		
	dovranno essere indicati i dati della stessa, nonché quelli del rappresentante/i		
	legale/i e amministratori muniti di rappresentanza, unitamente al certificato della		
	C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri		
	conferiti all'offerente in udienza. Qualora tali poteri derivassero da procura o da		

delibera assembleare o di C.d.A., occorrerà allegare all'offerta o esibire il giorno

dell'asta l'originale della stessa o una sua copia conforme;

- l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere, a pena di inefficacia dell'offerta, inferiore all'offerta minima indicata nel presente avviso di vendita;
- documentazione attestante il versamento effettuato a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;
- l'espressa dichiarazione da parte dell'offerente di aver preso visione del presente avviso di vendita e della perizia.

Entro e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita (esclusi sabato, domenica e festivi, l'offerente dovrà far pervenire la documentazione di cui sopra all'indirizzo PEC astexposrl@pec.it;

- 3) la presentazione dell'offerta di acquisto costituisce accettazione di tutte le condizioni e modalità contenute nel presente avviso di vendita.

E' previsto anche un servizio di ASSISTENZA da remoto contattando direttamente l'Ausiliario nominato, al numero +39 0331.371864.

Il recapito fisso sopra indicato è attivo dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 15:00;

- 4) il giorno dell'asta, il Commissionario utilizzerà la piattaforma www.astexpo.it.
Gli utenti che avranno formulato le offerte come sopra indicato saranno abilitati il giorno della vendita, una volta riscontrato l'effettivo accredito del deposito cauzionale e verificata la correttezza e completezza della documentazione richiesta.

La partecipazione degli offerenti abilitati alla vendita avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astexpo.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali.

La prima offerta valida pervenuta dovrà essere pari almeno al valore dell'offerta minima ammissibile.

Il sistema non consente l'invio di offerte che non rispettino i criteri sopra indicati né accetta

offerte con decimali;

5) in caso di ricezione di più offerte valide si procederà immediatamente alla gara sulla base della offerta più elevata con rialzo minimo pari all'importo indicato al punto n. 1).

I rilanci vengono formulati esclusivamente in via telematica. Nel caso in cui pervengano rilanci poco prima del termine previsto di scadenza il sistema provvede a prolungare di 5 minuti il tempo della gara;

6) nel caso in cui sia presentata un'unica offerta ovvero nel caso in cui, essendo state presentate più offerte, nessuno intenda partecipare alla gara, l'unico offerente ovvero chi ha presentato l'offerta più elevata, risulterà aggiudicatario.

Si precisa che anche nel caso di mancata connessione/presenza da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Qualora siano state presentate più offerte al medesimo prezzo e nessuno intenda partecipare alla gara, l'offerente che ha depositato per primo l'offerta risulterà aggiudicatario;

7) al termine della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il Commissionario procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale.

Dopo l'aggiudicazione, ai partecipanti non aggiudicatari, verrà restituita la cauzione tramite bonifico dal conto corrente del Commissionario;

8) il/i soggetto/i a favore del/i quale/i verrà disposto farsi luogo alla vendita, dovrà/dovranno versare il saldo prezzo entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, dedotta la cauzione, a mezzo assegni circolari intestati a "Tribunale di Como - C.P. 14/2019" da depositarsi presso lo studio del Commissario Giudiziale o a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura, aperto presso la BCC di Cantù IBAN IT22J056960160000016043X71 e trasmettere al Liquidatore Giudiziale, entro lo stesso termine, copia della relativa contabile bancaria con l'indicazione del numero TRN; nel

caso ciò non dovesse avvenire, la cauzione verrà acquisita a favore della società in concordato e si procederà a nuova vendita. Con riferimento al termine di versamento sopra indicato, si precisa che farà fede la data valuta di accredito sul conto corrente della procedura;

9) l'aggiudicatario entro 20 giorni dall'aggiudicazione dovrà versare i diritti d'asta pari al 5% del valore di aggiudicazione, oltre IVA di legge, sul conto corrente indicato dal commissionario;

10) la stipula dell'atto di compravendita avverrà avanti ad un professionista abilitato (notaio o commercialista) all'uopo incaricato ed individuato dagli organi della procedura;

11) le eventuali imposte e tasse relative alla vendita e ogni altro onere e adempimento connesso al trasferimento delle attività saranno a carico della parte acquirente e andranno corrisposte direttamente al professionista incaricato;

12) la presente vendita, disposta nell'ambito di procedura concorsuale, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o non conoscibili, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;

13) ai sensi dell'art. 107, comma 5 della L.F. il Liquidatore Giudiziale informerà il Giudice Delegato degli esiti della procedura di vendita, depositando in Cancelleria la relativa documentazione;

PUBBLICITÀ

1) La pubblicità sarà effettuata a cura del Commissionario secondo le modalità:

- pubblicazione sul sito www.astexpo.it;
- pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia

<https://pvp.giustizia.it/pvp/>.

Sarà effettuata, inoltre, la pubblicità:

- sul sito astexpo.fallcoaste.it
- siti www.tribunale.como.giustizia.it e www.astalegale.net,
- sulla rivista "Newspaper Aste Tribunale di Como"

Tra l'ultimazione della pubblicità e la vendita dovrà decorrere un termine non inferiore a 45 giorni;

- 2) inserimento dei dati sensibili relativi alla società partecipata in apposita data room con accesso consentito previa formale richiesta al Commissario Giudiziale, previa sottoscrizione di accordo di riservatezza.

Como,

Il Liquidatore Giudiziale



Massimo Dariol