

ALBERTO MOLGORA
Dottore Commercialista Revisore Legale
Consulente Tecnico d'Ufficio
Via Savona 94
20144 Milano (MI)

TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Fallimentare

Fallimento: IMMOBILQUATTRO S.r.l. (n. 493/21)

G.D.: Dott.ssa Caterina Macchi

Nuovo rito - C.D.C. non costituito

OGGETTO: QUINTO TENTATIVO DI VENDITA COMPETITIVA

IMMOBILIARE

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto Dott. Alberto Molgora, Curatore del fallimento in epigrafe,

PRESENTA ISTANZA

affinché la S.V. voglia autorizzare lo scrivente ad esperire un **quinto tentativo di vendita competitiva ex art. 107 L.F.** avente ad oggetto l'immobile adibito ad uso ufficio, sito in Brescia, Via Inganni 4 – comprensivo di box ubicato nelle vicinanze – il quale figura di proprietà di terzi in forza di un atto di compravendita **dichiarato tuttavia inefficace dal Tribunale di Milano a seguito di azione revocatoria vittoriosamente esperita dalla procedura a mente dell'art. 2901 del Codice Civile.**

La proposta vendita figurerebbe da esperirsi mediante **procedura competitiva telematica** gestita da Astexpo S.r.l. e partendo da una **base d'asta** – per l'intero unico lotto – pari a complessivi **Euro 340.000,00.**

PER I SEGUENTI MOTIVI

- come rappresentato alla S.V. nell'ambito della nota informativa *ex art.* 107 L.F. resa lo scorso 18 marzo 2024, l'autorizzato **quarto tentativo di**

